



# Offert

Stockholm 2009-12-18

**Vi tackar för Er anbudsförfrågan och erbjuder oss härmed, att enligt offertförfrågan och besök på plats, utföra badrumrenovering**

**Arbetets omfattning och utförande på villkor enligt följande;**

## Rivning

- Alla golvsikt rivs ner
- Alla väggsikt rivs ner
- Demontering av undertak
- Uppbilning av befintlig golvbrunn

## Konstruktion

### Golv

- Ny golvbrunn (Purus Oden)
- El golvvärme LIP
- Gjutning med flyttspackel LIP, fall mot golvbrunn
- Primer/Ångspärr (LIP VS-20)
- Fuktspärning med tätsikt (LIP Vs 30 system 17)
- Försegling med LIP VT-remsor
- Tätning av brunn, innehörn, yttehörn och samtliga avlopp
- Klinkers: Beställaren tillhandahåller
- Fog: Enligt beställarens önskemål

### Vägg

- Våtrumsskivor på gipsade väggar (Humid Board 125 mm)
- Putsning av betong/tegel väggar
- Primer/Ångspärr (LIP VS-20)
- Fuktspärning med tätsikt (LIP VS-30 system 17)
- Tätning av rörgenomföringar
- Försegling med LIP VT-remsor
- Kakel: Beställaren tillhandahåller
- Fog: Enligt beställarens önskemål

### Tak

- 13 mm taggips
- Spacklas och målas med 1 täck våtrums grundfärg(Beckers), 2 täck med våtrumstäck(Beckers). Kulör: Enligt beställarens önskemål

### EL

- Kontaktering av alla elkompletteringar
- Installation av golvvärme
- Installation av spotlights

- El dragning till ny belysnings punkter
- El dragning till tvättmaskin
- El dragning till handukstork
- Alla sladdar, elkablar från golv, väggar och tak byggs in

#### **Avlopp och VVS**

- Installation av lokala vattenventiler (Debiteras extra vid eventuella installationer)
- Flytt av handfats avlopp (ca 20-30 cm)
- Rödragningar till dusch, tvättmaskin, toa och handfat
- Installation av ny golvbrunn (Purus Oden)
- Demontering och proppning av befintligt element
- Alla synliga vattenledningar dras om utanpåliggande med 15/12 mm förkromade rör
- Montering av alla sanitets kompletteringar

#### **Ventilation**

- Frånluftsventil (märke Fresh)

#### **Montering**

- Montering av badrumsinredning

#### **Byggavfall/Städ**

- Bortforsling av byggavfall
- Grov städning

**Projektleddning: XXX XXXX (XXXXX AB) Tel: XXXXXXXXXXXXXXX**

#### **Behörighet:**

**El- XXX XXXX- behörig el installatör**

**VVS- XXX XXXX- auktoriserad vvs montör**

**Plattsättning och våtrum- XXX-XXXX- behörighet enligt BKR (ByggKeramikRådet)**

#### **Försäkringar: TE (Totalentreprenör- XXX XXXX)**

**Ansvarsförsäkring (värde 10 000 000 sek)- Trygg Hansa**

**Allriskförsäkring (fullvärde)- Trygg Hansa**

**ROT- försäkring (upp till 1 000 000 sek)- Trygg Hansa**

**Försäkrings nr: XXX-XXXX-XXXX**

Leveransvillkor: Fri tillgång till el och vatten

Leverans tid: Efter senare överenskommelse

Garanti villkor: 2 års utförande garanti lämnas på allt utfört arbete.(10 års utförandegaranti på plattsättnings arb.)

Produkt garanti enligt tillverkarens garanti-utfästelser lämnas på material, m.m.

Betalingsvillkor: Fakturering enligt betalningssplan

Avtalsvillkor: Konsumentverkets kontrakt RO-09

**Hoppas att anbudet är intressant och att det är i enlighet med vad ni önskar att få utfört. Om ni har några frågor eller synpunkter ring gärna undertecknad på direkttelefon XXXXXX**

**Med vänlig hälsning**

**XXXXX**

**XXXXXXXXXXXXXXXX AB**