

Skötsel­anvisning för lägenheter på vindsvåning Brf Fatbursbrunnen 1

Golv­värme

Samtliga golv inom lägenheten har golv­värme. Att borra, spika, skruva, eller ta hål i golv är ej tillåtet. Sådana ingrepp förenat med livsfara där golv­värmen är elburen och med risk för allvarliga vattenskad­or där golv­värmen är vattenburen.

Ångspärr i yttertak och ytterväggar

Lägenhetens omslutande ytor (tak, snedtak, väggar, takkupor) är försedda med en ångtät plastfolie bakom gipsskivorna som skall skydda den bärande stommen mot fuktig luft. Det är ej tillåtet att ta hål i plastfolien genom att t ex montera infällda ljusarmaturer, extra eluttag. Det är ej heller tillåtet att borra, spika eller skruva i dessa gipsskivor.

Ventilation

Lägenheten har ett visst undertryck när alla dörrar och fönster är stängda. Det är ej tillåtet att stänga av ventilationen i lägenheten.

Uthyrning i andra hand

Bostadsrättsinnehavaren är skyldig att upplysa hyresgäst om ovanstående bestämmelser.

Bostadsrättsinnehavare som underlåter att iakttaga ovanstående bestämmelser blir ersättningsskyldig för uppkomna skador.

KUNGSMONTAGE Entreprenad AB